

ROZHODNUTIE

Obec Priepasné ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií v zmysle §2 ods. 2 Zákona č. 534/2003 Z.z. NR SR o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty a účelové cesty podľa §3a ods.4 Zákona č.135/1961Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov(ďalej len cestný zákon) v súlade s §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) posúdil žiadosť o vydanie stavebného povolenia na základe žiadosti zo dňa 16.2.2021 doručenej od

Stavebníka : **Františka Sekelského , Priepasné č. 180, 906 15**

v zastúpení : **Mgr. Renátou Sekelskou, Priepasné č. 180, 906 15**

na dopravnú stavbu: NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU SO 0101 Vjazd na pozemok+ lávka cez potok

na pozemkoch parc.č.: par.č. KNC 12539/2, KNE 12529 - (KNC 12529), KNC 12534/3, KNE 12534 - (KNC 12534/1) v katastrálnom území **Priepasné** a zistil, že žiadosť neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby .

Podľa ustanovenia § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **stavebné konanie opakovane**

p r e r u š u j e

do doplnenia žiadosti o podklady uvedené v písomnej opakovanej výzve zo dňa 11.10.2021 pod zn. S0Ú 11,výzva č.3/2021Priep., najneskôr do uplynutia lehoty určenej v tejto výzve, t.zn. do 60 dní odo dňa doručenia výzvy stavebníkovi, ktorý je zhodný s dňom doručenia tohto rozhodnutia

ODÔVODNENIE:

Stavebník podal dňa 16.2.2021 na špeciálny stavebný úrad Obec Priepasné žiadosť o stavebné povolenie na dopravnú stavbu : NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU SO 0101 Vjazd na pozemok+ lávka cez potok“ na pozemkoch parc.č.: par.č. KNC 12539/2, KNE 12529 - (KNC 12529), KNC 12534/3, KNE 12534 - (KNC 12534/1) v katastrálnom území Priepasné

Podľa § 60 ods. 1 stavebného zákona ak predložená žiadosť o stavebné povolenie, najmä dokumentácia neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby alebo udržiavacích prác na nej , alebo ak sa v dokumentácii nedodržia podmienky územného rozhodnutia, vyzve stavebný úrad stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil, prípadne aby ju uviedol do súladu s podmienkami územného rozhodnutia, a upozorní ho, že inak stavebné konanie zastaví.

Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku správny orgán konanie preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania.

Počas začatého konania bolo doplnené písomné stanovisko dotknutého orgánu a vlastníka pozemku parc.č. KNE 12529 zo dňa 22.4.2021 pod zn. CS SVP OZ BA, z ktorého vyplynuli podmienky pre stavebníka, žiadosť neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, špeciálny stavebný úrad v zmysle § 60 ods. 1 stavebného zákona vyzval listom č. SOÚ 11,výzva/2021Priep. zo dňa 1.6.2021 stavebníka, aby žiadosť spôsobom a v určenej lehote podľa tejto výzvy doplnil a súčasne ho poučil, že inak stavebné konanie zastaví. Výzva sa zasiela stavebníkovi zastúpeného splnomocnenou osobou spolu s týmto rozhodnutím o prerušení. Primeranou lehotou na doplnenie žiadosti je s ohľadom na druh, rozsah a obsah chýbajúcich náležitostí a odstránenia rozporov lehota 60 dní.

Z dôvodov vyššie uvedených špeciálny stavebný úrad stavebné konanie prerušil rozhodnutím zo dňa 1.6.2021 pod zn. SOÚ11,Rp/2021Priep.

Výzva sa zaslala stavebníkovi zastúpeného splnomocnenou osobou spolu s rozhodnutím o prerušení vydaných Obcou Priepasné. Primeranou lehotou na doplnenie žiadosti bola s ohľadom na druh, rozsah a obsah chýbajúcich náležitostí a odstránenia rozporov lehota 60 dní.

Dňa 2.8.2021 v stanovenej lehote podal horeuvedený stavebník na špeciálny stavebný úrad žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu stavebného povolenia na horeuvedenú stavbu na základe výzvy zo dňa 1.6.2021 pod Č.j.: SOÚ 11,výzva/2021Priep.

Stavebník v žiadosti uviedol, že lehotu uvedenú vo výzve zo dňa 24.3.2021 pod Č.j.: SOÚ 12,výzva/2021Rud. nemohol splniť, nakoľko mu zatiaľ nebolo doručené písomné vyjadrenie od SVP š.p.Bratislava.

Na základe podanej žiadosti o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu stavebného povolenia, špeciálny stavebný úrad opätovne vyzval stavebníka dňa 5.8.2021 pod Č.j.: SOÚ 11,výzva č.2/2021Priep. na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote do 60 dní.

Z dôvodov vyššie uvedených špeciálny stavebný úrad stavebné konanie prerušil rozhodnutím zo dňa 5.8.2021 pod zn. SOÚ 11,Rpč.2/2021Priep. tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Dňa 29.9.2021 v stanovenej lehote podal horeuvedený stavebník na špeciálny stavebný úrad žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu stavebného povolenia na horeuvedenú stavbu na základe výzvy zo dňa 5.8.2021 pod Č.j.: SOÚ 11,výzvač.2/2021Priep.

Stavebník v žiadosti uviedol, že lehotu uvedenú vo výzve zo dňa 5.8.2021 pod Č.j.: SOÚ 11,výzva č.2/2021Priep. nemohol splniť, nakoľko mu zatiaľ bolo doručené písomné stanovisko zo dňa 14.9.2021 pod číslom CS SVP OZBA 2324/2021/4 od SVP š.p.Bratislava s podmienkou a súhlasom uzavretia zmluvy o budúcom vecnom bremene pred vydaním stavebného povolenia.

Na základe podanej žiadosti o predĺženie lehoty na predloženie dokladov potrebných k vydaniu stavebného povolenia, špeciálny stavebný úrad opätovne vyzval stavebníka dňa 11.10.2021 pod Č.j.: SOÚ 11,výzva č.3/2021Priep. na predloženie chýbajúcich dokladov v lehote do 60 dní.

Z dôvodov vyššie uvedených špeciálny stavebný úrad stavebné konanie prerušil tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Pokiaľ žiadosť v rozsahu podľa uvedenej výzvy stavebník v určenej lehote nedoplní, špeciálny stavebný úrad v zmysle § 60 ods. 2 stavebného zákona stavebné konanie zastaví.

P o u č e n i e :

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa v zmysle ust. § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno samostatne odvolať. Podľa §29 ods.5 správneho poriadku pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa tohto zákona neplýnú.

Peter Czere
starosta

Rozhodnutie sa doručí :

1. František Sekelský, Priepasné č. 180, 906 15 v zastúpení Mgr. Renáta Sekelská, Priepasné č. 180, 906 15
2. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava

***vlastníci susedných nehnuteľností :**

3. Ľubomír Vojtek, Lipského 4, 841 01 Bratislava 42 –doručované verejnou vyhláškou
4. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11
5. Obec Priepasné - Peter Czere starosta obce

*** projektanti:**

6. Ing. Patrik Meliš, Cisárska 3909/4, 92001 Hlohovec
7. Ing. Tomáš Sopko, Vodárenská 165/27, 92101 Piešťany

***dotknuté orgány :**

8. Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Moravská 1, 907 01 Myjava - úsek ŠSOH, úsek ŠSOPaK, úsek ŠVS, úsek OpP
9. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
10. SVP š.p. Správa povodia Moravy, Pri Maline 2389/1, 901 01 Malacky
11. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. SPP a.s. distribúcia, Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 26
14. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
15. OR hasičského a záchranného zboru, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
16. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru - Odbor poriadkovej a dopravnej polície, Okresný dopravný inšpektorát, Bzinská 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
17. Obec Priepasné - Peter Czere starosta obce
18. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Toto rozhodnutie sa doručí v zmysle § 26 ods.1 Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) účastníkovi konania Ľubomírovi Vojtekovi , bytom Lipského 4, 841 01 Bratislava 42 s neznámym pobytom verejnou vyhláškou a bude v zmysle § 26 ods.2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na verejnej tabuli obce Priepasné. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby
